



Solução para contratos de financiamento imobiliário da Previ está próxima

A polêmica envolvendo os 107 contratos de financiamento imobiliário originados da Previ está muito perto de terminar. A diretoria da Centrus informou que a expectativa é de que, até o final deste ano, esses contratos sejam definitivamente absorvidos pela Fundação. Além disso, espera-se que os problemas relativos ao desequilíbrio financeiro das operações sejam resolvidos caso a caso com os mutuários.

O diretor de Benefícios, Antonio Francisco Bernardes de Assis, lembra que a demanda vem sendo tratada há bastante tempo. "Ainda estamos dependendo da formalização da escritura pública de cessão dos contratos para a Centrus e da desejada aprovação,

pelo Conselho Deliberativo, da extensão do programa de repactuação de financiamentos imobiliários a esses contratos. Tudo indica que estamos próximos de uma solução que vai propiciar condições para o reequilíbrio financeiro das operações", destacou o diretor.

Em dezembro de 1997, Centrus e Previ celebraram acordo para transferência das operações de financiamento imobiliário contratadas pela Previ com funcionários do Banco do Brasil que posteriormente optaram pelos quadros do BC. Devido a questões diversas, o cumprimento do acordo não foi concretizado. Os contratos estão contabilizados pela Centrus por R\$ 21,6 milhões.

Centrus e BC assinam acordo para projetos de capacitação

Arquivo Centrus

A Centrus e o Banco Central assinaram no dia 8 de agosto o Acordo de Cooperação Técnica entre a Universidade Banco Central do Brasil - Unibacen e a Fundação, para o intercâmbio de informações e experiências e apoio em ações e projetos voltados para a capacitação de pessoas.

Assinaram o acordo o diretor de Administração do Banco Central, **Altamir Lopes**, e representando a Centrus o diretor de Benefícios, **Antonio Francisco de Assis**.

Na oportunidade, foi promovida a abertura do curso "Gestão Financeira Pessoal" para 20 participantes ativos da Fundação, já como o primeiro evento no âmbito do referido acordo.

O curso, que será oferecido em breve para os assistidos da Centrus e seus familiares, tem por objetivo elevar o nível de conscientização das pessoas para o trato com produtos e serviços financeiros, de modo que possam fazer



escolhas de consumo mais bem informadas, saibam onde procurar ajuda e adotem outras ações que melhorem o seu bem-estar.

Para o consultor da presidência da Fundação, Sérgio Almeida de Souza Lima, a educação financeira tem papel cada vez mais importante para a so-

cidade. "O poder aquisitivo das pessoas está melhorando, o acesso aos produtos está ficando cada vez mais fácil e as ofertas e oportunidades de crédito acabam levando a um endividamento indesejável. É para questões como essas que o curso procura alertar e orientar", ressaltou Sérgio Lima.

Aprovada destinação de superávit do Plano Centrus

O Conselho Deliberativo aprovou, em junho deste ano, a proposta de destinação de parcela do superávit do Plano de Benefício Definido Centrus, correspondente à reserva especial registrada em 2005 e mantida estável no período de 2006 a 2008. O valor de R\$ 31,5 milhões envolvido na operação irá formar fundos previdenciais para garantir a suspensão, por seis anos, das contribuições devidas pelos participantes e pela Fundação, e a concessão de benefício temporário aos participantes e assistidos, a ser creditado em 36 parcelas mensais, que poderão ser resgatadas quando o participante encontrar-se em gozo de benefícios ou vier a se desligar do plano. A Patrocinadora receberá créditos equivalentes.

A alteração do regulamento que compõe o projeto inclui dispositivo prevendo, para aqueles que ingressarem no plano após a aprovação do assunto pela Previc, o pagamento de jóia

destinada a equiparar a condição dos novos participantes à dos demais. O valor da jóia será apurado atuarialmente, no ato da adesão do participante, e poderá ser pago de forma parcelada.

Segundo o diretor de Benefícios, Antonio Francisco, a proposta de destinação de parte do superávit do Plano Centrus é fruto de intenso trabalho que resguarda os interesses dos participantes. "A construção da proposta foi transparente e envolveu amplo debate com os funcionários, ex-funcionários e assistidos que participam do plano. O processo foi fundamental para que se alcançassem resultados que beneficiam a todos, de forma equilibrada", enfatizou o diretor.

A íntegra do projeto, que foi divulgada aos participantes e assistidos em 1º de julho, aguarda o decurso do prazo regulamentar de 60 dias para ser submetida à apreciação da Previc.

O segredo da longevidade

Uma grande disposição para viver a vida. Esta é dona **Nilda Sidou Ferreira Costa**, que, com 106 anos, é a pensionista mais idosa da Centrus. Viúva do ex-servidor do Banco Central em Fortaleza Francisco Ferreira Costa, falecido em 1988, dona Nilda diz que o segredo da longevidade é a família. "Tive um casamento muito feliz. Foram 56 anos juntos. Hoje, tenho quatro filhos, seis netos e três bisnetos que me dão muita alegria", diz. As amigas também não ficam atrás. Dona Nilda tem um grupo que há anos frequenta a igreja São Pedro, na praia de Iracema.

Totalmente lúcida, dona Nilda faz fisioterapia de segunda a sexta-feira, adora ver televisão e ainda cuida do jardim de casa. "Tenho um jardineiro, que só faz o que eu peço. Gosto de ver meu jardim florido e bonito", comenta dona Nilda, orgulhosa. Quando questionada sobre o que não gosta, ela é objetiva: "Não gosto de ir a médicos". Além disso, dona Nilda não gosta da saudade que tem do marido e do seu cachorrinho de estimação, falecido recentemente.

Para os familiares, dona Nilda é um exemplo de vida. O filho Fabiano Costa, de 71 anos, lembra com muito carinho de sua infância e dos cuidados da mãe. "Tivemos uma infância muito feliz. Dona Nilda é uma pessoa especial e uma mãe, avó e bisavó maravilhosa. Ela é o nosso exemplo e temos muito orgulho de fazer parte de uma família bem bonita", completou.



AS CONTAS DA CENTRUS

Patrimônio em junho de 2011 = R\$ 8,2 bilhões

Do ativo total, R\$ 4,9 bilhões (60%) estão aplicados em títulos públicos e R\$ 2,6 bilhões (32%) em ações. As provisões matemáticas atingem R\$ 3,3 bilhões (40% das obrigações) enquanto o superávit técnico é de R\$ 2,0 bilhões (61% acima das reservas necessárias ao cumprimento das obrigações previdenciárias)

Veja o balancete completo no www.centrus.org.br

EXPEDIENTE

Este informativo é uma publicação da Fundação Banco Central de Previdência Privada - Centrus. Distribuição gratuita.

Endereço: Edifício Corporate Financial Center SCN - Quadra 2 - Bloco A - 8º andar CEP 70712-900 - Brasília - DF

Telefones: (061) 2192-1414 e 0800 7040494

e-mail: jornalcentrus@centrus.org.br

Home page: www.centrus.org.br

■ Conselho Deliberativo

Presidente: João Antonio Fleury Teixeira; **Membros:** Dimas Luis Rodrigues da Costa, Fernando de Oliveira Ribeiro, Franz Gomes Breitschaft, José Clovis Batista Dattoli e Paulo de Tarso Galarça Calovi

■ Conselho Fiscal

Presidente: Gilberto Celso Silveira Munhoz; **Membros:** Abrahão Patrini Júnior, Antonio Carlos Mendes Oliveira e Lucio Rodrigues Capelletto

■ Diretoria-Executiva

Diretor-Presidente: Helio Cesar Brasileiro; **Diretor de Benefícios:** Antonio Francisco Bernardes de Assis; **Diretor de Aplicações:** José Antonio Marciano; **Diretor de Controle, Logística e Informação:** Jefferson Moreira

■ REALIZAÇÃO

CDN Comunicação Corporativa
Jornalista responsável:
Inácio Muzzi (MG 02131-JP)